

Angaben zum Wert des Nachlasses *)

für die Kostenberechnung bei Gericht

I. Nachlassmasse

1	Grundstück (bebaut, unbebaut, Wohnungseigentum, Teileigentum, Erbbaurecht, Anteil an Waldgenossenschaft usw.)		Hier bitte nichts eintragen. Diese Spalte dient Berechnungen des Gerichts.
	Lage, Nutzungsart und Grundstücksgröße bzw. Wohnungsgröße		
	eingetragen im Grundbuch von Bd/Blatt Amtsgericht		
	Anteil des Erblassers (z. B. Alleineigentümer; Anteil zu 1/2, 1/3...)		
	Aktueller Grundsteuerwert (Feststellung vom)	EUR	
	Verkehrswert (= Verkaufswert), falls nicht bekannt, bitte selbst schätzen, Einholung eines Gutachtens ist nicht erforderlich	Anteil des Erblassers: EUR	
	Gesamtwert: EUR		
	Bei bebautem Grundeigentum bitte zusätzlich angeben: Bau- oder Kaufpreis im Jahre Baujahr (Fertigstellung) des Gebäudes	EUR	
	Bitte geben Sie an:		
	☐ umbauter Raum in Kubikmetern und Größe der Wohnfläche in Quadratmeter	m ³ m ²	
	☐ Kopie des Versicherungsvertrages ist beigelegt		
	Falls zum Nachlass weitere Grundstücke oder grundstücksgleiche Rechte gehören, machen Sie bitte die entsprechenden Angaben auf einem besonderen Blatt		
2	Falls der Erblasser Inhaber oder Teilhaber eines Unternehmens/einer Firma war:		
	Name und Anschrift des Unternehmens/der Firma		
	Handelsregister Amtsgericht, Geschäfts-Nr.		
	☐ nein ☐ ja		
	Anteil des Erblassers am Unternehmen (z. B. Alleininhaber, Teilhaber zu...)		
	Wert (Verkaufswert des Unternehmens, der Teilhaberschaft)	Anteil des Erblassers: EUR	
	Gesamtwert: EUR		
	Fügen Sie bitte eine Ablichtung des letzten Betriebseinheitswertbescheides und der letzten Bilanz bei und geben Sie bei Firmengrundstücken das Grundbuchblatt an.		

*) Ihre Mithilfe an einer sachgerechten Wertermittlung dürfte in Ihrem eigenen Interesse liegen, da das Gericht sonst den Nachlasswert anderweitig ermitteln müsste. Hierbei könnten unter Umständen zu hohe Werte errechnet werden, da z. B. Verbindlichkeiten, die den Wert des Nachlasses und damit auch den Kostenbetrag mindern, dem Gericht in der Regel nicht bekannt sind.

